

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Na posl. br. St-1167/2019**

**Sudac Nikolina Dorić Hadžisejdić**

**DMK GRADNJA j.d.o.o.**  
**Turan 66A, Karlovac**  
**OIB: 09171460982**

**IZVJEŠĆE**  
**PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU**  
**DUŽNIKA ZA UTVRĐIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA**

U prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

stečajna upraviteljica  
Duška Dunja Ivančević.

U Zagrebu, 10.02.2020. god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj. St-1167/2019 od 16. rujna 2019. U stečajnom postupku nad dužnikom DMK GRADNJA j.d.o.o., Turan 66 A, Karlovac OIB: 09171460982. Istim rješenjem pozvana je privremena stečajna upraviteljica da podnese izvješće u kojem će iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika stečajni razlozi, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, te stanje obveza kod dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

## **1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

### **1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR**

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod nazivom:

**DMK GRADNJA j.d.o.o.**  
**Turan 66 A, Karlovac**  
**OIB: 09171460982**

Društvo je osnovano društvenim Ugovorom o osnivanju društva 01.12.2016., sa adresom u Karlovcu, Turan 66 A, čiji osnivači su Marko Kulaš, Turan 66 A, Karlovac.

Društvo je kao osnovnu djelatnost imalo –

- Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- Stručni poslovi prostornog uređenja
- Energetsko certificiranje , energetski pregled zgrada i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- Kupnja i prodaja robe
- Pružanje usluga u trgovini
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- Zastupanje stranih tvrtki,
- Pružanje usluga informacijskog društva
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poslovanje nekretninama
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- Savjetovanje u vezi s poslovnim upravljanjem
- Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja U u prijevoznom sredstvu , na priredbama i slično) i opskrba tim jelima , pićima i napitcima ( catering)
- Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- Prijevoz za vlastite potrebe

Sjedište društva je bilo registrirano: Turan 66 A, Karlovac  
Temeljni kapital društva je 10,00 kn

Osobe ovlaštene za zastupanje društva je Marko Kulaš, Turan 66A, Karlovac

OIB: 54897391237.

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa broj:HR5724020061100809613 kod Erste banke d.d. Zagreb

## **1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**

Društvo **DMK GRADNJA j.d.o.o.**, Turan 66A, Karlovac, OIB: 09171460982 osnovano je 2016. radi obavljanja registriranih djelatnosti, ali o razlozima lošeg poslovanja privremena stečajna upraviteljica nije upoznata jer vlasnik i zakonski zastupnik izbjegava svaki mogući kontakt. Stečajna upraviteljica je uvidom u Izvadak iz sudskog registra jasno utvrdila da se radi o jednostavnom društvu s ograničenom odgovornošću čiji je temeljni kapital 10,00 kn i da isto nema imovine gotovo nikakve vrijednosti.

Dužnik je posljednja Financijska izvješća predao za 2017. godinu do dana otvaranja stečajnog postupka iz kojeg se vidjelo da je društvo poslovalo s gubitkom 135.389,77 kn.

Društvo ima jednog zaposlenog djelatnika.

## **1.3. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. rujna 2019. godine imenovan je privremeni stečajni upravitelj nad dužnikom pod brojem St-1167/2019.

## **2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U razdoblju od stupanja na dužnost privremenog stečajnog upravitelja do danas , obavlja sam sam sljedeće radnje:

1. Pribavljeno je stanje duga za poreze i doprinose
2. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).

## **IMOVINA DRUŠTVA**

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeću imovinu društva:

### **2.1. NEKRETNINE**

Nema

### **2.2. POKRETNINE**

Volkswagen caddy life C 132245, broj šasije WV2ZZZ2KZ5X016171, godina proizvodnje 2004, reg.oznake KA703IL .

### **2.3. POTRAŽIVANJA**

Analizom bilance vidljivo je da je stanje potraživanja od kupaca u tuzemstvu evidentirano u iznosu 489.685,73 kn. U komunikaciji s ovlaštenim računovodstvenim servisom dobila sam informaciju da je je nad društvom DMK GRADNJA izvršen porezni nadzor. U tijeku

poreznog nadzora tj. Po rješenju poreznog nadzora oprihodovani su izvršeni radovi samim time i potraživanja. Međutim iskazana potraživanja su nenaplativa iz razloga zastare i vjerovatno ranije naplate u gotovini.

## 2.4. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Nema.

## 3. OBVEZE

OBVEZE društva prema :

Porez na dodanu vrijednost ( 1201)	89.581,91
Porez i prirez na dohodak ( 1880)	1.840,92
Doprinos za MIO II stup ( 2283)	3.837,82
Članarina HGK ( 5262 )	522,30
Doprinos za MIO I stup ( 8168 )	11.513,76
Doprinos za zdravst. ( 8486)	11.995,76
Doprinos za zdrav. Zašt. Radni odnos ( 8630)	223,00
Doprinos za zapošljavanje ( 8753)	758,15
Troškovi prisilne naplate ( 4251)	1.200,00

Dobavljači 258.220,24

UKUPNO 379.693,86

## 4. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u kn
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 100,00 kn/mj x 6 mj.	600,00
2	Naknada za platni promet 70,00 x 6 mj.	420,00
3	Sudske i upravne pristojbe	400,00
4	Knjigovodstvene usluge 500,00 kn bruto mj x 6 mj.	3.000,00
5	Telefon, putni troškovi 500,00 kn.	500,00
6	Nagrada stečajnom upravitelju	15.000,00
	<b>Ukupno</b>	<b>19.920,00</b>

## 5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 21.studen 2018. godine	u kunama
1. Nekretnine	0,00

2. Pokretnine	10.000,00
3. Potraživanja	
UKUPNO IMOVINA	10.000,00

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	19.920,00
3. Obveze za poreze, doprinose i dobavljače	379.693,86
5. Neprijavljene tražbine	0,00
UKUPNO OBVEZE	399.613,86

NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	-389.613,86

## ZAKLJUČAK

Društvo ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako ne postoji mogućnost ni djelomičnog namirenja stečajnih vjerovnika a i troškovi su upitni jer se radi o vozilu starom 18 godina koje nema gotovo nikakvu tržišnu cijenu.

### **Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća privremenog stečajnog upravitelja, daje se prijedlog :**

1. Prihvaća se Izvješće privremene stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, njegovim uzrocima i do sada poduzetim radnjama stečajne upraviteljice.
2. Prihvaća se prijedlog na temelju izvješća stečajne upraviteljice kojim se utvrđuje da postoje stečajni razlozi tj. ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka.

Zagreb, 10.02.2020.

Stečajna upraviteljica  
Duška Dunja Ivančević.